



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ
ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

Πράμαντα, 20/03/2025
Αριθμ. Πρωτ.: 2178

Ταχ. Δ/ση : Πράμαντα Ιωαννίνων
Ταχ. Κώδικας : 440 01
Πληροφορίες : Ρούμπα Σωτηρία
Τηλέφωνο : 2659 3 60241
Fax : 2659 0 61421
E-mail : roubasotiria@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΚΟΡΥΤΙΑΝΗΣ

Σύμφωνα με: α/την υπ'αριθμ. 28/2025 (ΑΔΑ:Ψ52ΝΩ99-ΡΗΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση και β/την υπ'αριθμ. 60/2025 (ΑΔΑ:65ΨΤΩ99-Υ6Τ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης, του ακινήτου που βρίσκεται στην Δ.Κ. Κορύτιανης χωρίς δημοπρασία σύμφωνα με το άρθρο 196 του Ν.4555/18.

Το ακίνητο, αποτελείται από ένα ισόγειο κτίριο με κύριους χώρους εμβαδού 78,14 τ.μ. & βοηθητικούς χώρους 15,14 τ.μ. το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως "ΚΑΦΕΝΕΙΟ".

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε το ποσό των 50,00€ μηνιαίως.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τα πέντε (5) έτη.

Κατόπιν αυτού καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών δηλαδή από 21/03/2025 έως και 04/04/2025. Η αίτηση ενδιαφέροντος κατατίθεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου.

Οι φάκελοι θα ανοίξουν στις 08/04/2025 και ώρα 10:30 π.μ., παρουσία των ενδιαφερομένων, στο Δημαρχείο, από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών. Με την έναρξη ελέγχονται και μονογραφούνται τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων. Η επιτροπή αποδέχεται ή αποκλείει τους συμμετέχοντες που δεν πληρούν τους όρους συμμετοχής. Η απόφαση της επιτροπής της δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους από την διακήρυξη προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Κανείς δεν γίνεται δεκτός στην δημοπρασία πέραν της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αυτής. Στη συνέχεια οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθως και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.»

Πληροφορίες θα παρέχονται από το Δήμο μας στο τηλέφωνο 2659360241, αρμόδια υπάλληλος κ. Ρούμπα Σωτηρία και από τον Πρόεδρο της Δ.Κ. Κορύτιανης κ. Τζέτζο Δημήτριο στα τηλέφωνα: 6946417912 και στο e-mail tzetzosd@gmail.com.

