



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ
ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

Πράμαντα, 17/03/2026
Αριθμ. Πρωτ.: 2262

Ταχ. Δ/ση : Πράμαντα Ιωαννίνων
Ταχ. Κώδικας : 440 01
Πληροφορίες : Ρούμπα Σωτηρία
Τηλέφωνο : 2659 3 60241
Fax : 2659 0 61421
E-mail : roubasotiria@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΚΟΡΥΤΙΑΝΗΣ

Σύμφωνα με: α/την υπ' αριθμ. 7/2026 (ΑΔΑ:ΡΕΙΚΩ99-ΞΗΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία σύμφωνα με το άρθρο 196 του Ν.4555/18 και β/την υπ' αριθμ. 57/2026 (ΑΔΑ:Ε9ΤΔΩ99-ΓΝΩ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης, του ακινήτου που βρίσκετε στην Δ.Κ. Κορύτιανης. Το ακίνητο, αποτελείται από ένα ισόγειο κτίριο με κύριους χώρους εμβαδού 78,14 τ.μ. & βοηθητικούς χώρους 15,14 τ.μ. το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως "ΚΑΦΕΝΕΙΟ".

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε το ποσό των 50,00€ μηνιαίως.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τα πέντε (5) έτη.

Κατόπιν αυτού καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών δηλαδή από 18/03/2026 έως και 01/04/2026. Η αίτηση ενδιαφέροντος κατατίθεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου.

Οι φάκελοι θα ανοίξουν στις 03/04/2026 και ώρα 10:30 π.μ., παρουσία των ενδιαφερομένων, στο Δημαρχείο, από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών. Με την έναρξη ελέγχονται και μονογραφούνται τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων. Η επιτροπή αποδέχεται ή αποκλείει τους συμμετέχοντες που δεν πληρούν τους όρους συμμετοχής. Η απόφαση της επιτροπής της δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους από την διακήρυξη προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Κανείς δεν γίνεται δεκτός στην δημοπρασία πέραν της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αυτής. Στη συνέχεια οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθως και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.»

Πληροφορίες θα παρέχονται από το Δήμο μας στο τηλέφωνο 2659360241, αρμόδια υπάλληλος κ. Ρούμπα Σωτηρία και από τον Πρόεδρο της Δ.Κ. Κορύτιανης κ. Τζέτζο Δημήτριο στα τηλέφωνα: 6946417912 και στο e-mail tzetzosd@gmail.com.



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΪΤΣΗΣ